

Info per gli iscritti: come accedere ad ONSAI

Uno degli obiettivi dell'Osservatorio è quello di offrire agli iscritti agli Ordini degli Architetti PPC di Italia l'opportunità di verificare se una gara per l'affidamento di Servizi di Architettura e Ingegneria è stata oggetto di segnalazioni o di richieste di modifica da parte dell'Ordine territorialmente competente.

Gli iscritti, fruendo della piattaforma, potranno contestualmente segnalare bandi anomali al proprio Ordine o all'Ordine competente per territorio.

Di seguito vengono indicate le istruzioni per l'accesso all'Osservatorio, attraverso la piattaforma Im@teria.

Collegamento a Im@teria

Collegati alla piattaforma Im@teria all'indirizzo <https://imateria.awn.it>
Accedi al tuo account da cui normalmente controlli i crediti formativi.



Accedi al Servizio - Im@teria

Gentile professionista, con la registrazione al portale è possibile accedere ai servizi riservati.

Accesso Centralizzato ai Servizi



Per accedere al servizio Im@teria fare click sul logo CNAPPC

Se desideri utilizzare l'accesso tradizionale, seleziona l'ordine di appartenenza.



Accesso a ONSAI



Entra in ONSAI da **Scrivania**

Seleziona il tasto ONSAI per accedere alle due opzioni:

- **Ricerca di un bando** (anche per valutare l'opportunità di partecipare a una procedura)
- **Segnalazione di una procedura**

Se vuoi verificare eventuali segnalazioni su ONSAI, relative ad un bando:

Ricerca per CIG... 22/09/2017 Avvia ricerca

Inviare la segnalazione solo per i bandi non presenti nell'archivio!
 @ Clicca qui per inviare una segnalazione all'ONSAI

Puoi digitare il **CIG** e/o la **Data** (gg/mm/aaaa) di una documento di gara.
Avvia la ricerca con il tasto apposito.

Oggetto	CIG	Data Bando	Competenza	Stato
Viti Valli e Dolomiti Friulane - Indagine per 4 affidamenti diretti	AV22092017UTIVALLFVG	22/09/2017	onsai-pordenone	Inviata alla Stazione appaltante modificata dalla Stazione appaltante

Nella schermata successiva, compaiono gli estremi della procedura cui il CIG fa riferimento.
 Se hai inserito solo la data, appare l'elenco di tutti i documenti che la riportano.
 Per ogni procedura, è riportato lo **Stato** della pratica: in caso sia stata modificata dalla Stazione Appaltante, ti conviene verificare la presenza di nuovi documenti sul sito web dell'Ente.
 Cliccando sulla riga di testo relativa alla gara da visionare, si apre un'altra finestra in sovrapposizione.

1) NON è stato allegato il progetto del servizio, con il calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara.

Il D. Lgs. 50/2016, con l'art. 23, commi 14 e 15, disciplina la progettazione del servizio, che deve precedere la scelta delle procedure di affidamento. Tra gli elaborati che compongono tale progetto, il comma 15 individua il **calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi**.

Tale argomento viene ripreso dalle Linee Guida ANAC n°1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, approvate con delibera n°973/2016 (paragrafi 2.1 e 2.2).

In particolare, nel **paragrafo 2.1** viene chiarito che "...al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara (come sarà precisato meglio oltre) per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016..."

Mentre il **paragrafo 2.2** precisa che: **"Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi..."**

6) Nel caso del criterio del "minor prezzo", NON è previsto lo scarto automatico dell'offerta anomala (consentito solo con la presenza di almeno 10 offerte valide).

L'art.97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, negli affidamenti con il criterio del minor prezzo, prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di stabilire nel bando (o nell'invito, per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando) **lo scarto automatico delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiori all'anomalia, individuata ai sensi del comma 2**. In tal caso, si non si applicano i commi 4 e 5 dello stesso articolo. La facoltà di procedere allo "scarto automatico" è tuttavia consentita solo nei casi in cui alla gara siano stati ammessi almeno dieci operatori economici. L'argomento è ripreso dalle Linee Guida n°4 sui contratti sotto-soglia, approvate con delibera n°1097/2016, con le quali l'ANAC sottolinea che **"...In ogni caso, la stazione appaltante valuta la conformità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa..."** (Cap. 4 paragrafo 4.2.6 lettera J).

7) Nel caso di aggiudicazione con il criterio del "minor prezzo" (consentito per importi stimati sotto la soglia dei 40.000 €), NON è stata fornita adeguata motivazione.

L'art. 95 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti che dispongono l'aggiudicazione ai sensi del comma 4 (criterio del minor prezzo) **"... ne danno adeguata motivazione e indicano nel bando di gara il criterio applicato per selezionare la migliore offerta..."**. L'argomento viene ripreso dalle Linee Guida ANAC n°2 sull'offerta economicamente più vantaggiosa, approvate con delibera n°1005/2016, Capitolo I- quadro normativo, dove viene ribadita la necessità che le stazioni appaltanti motivino il ricorso al criterio del minor prezzo, che sancisce di fatto una deroga al principio generale dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

8) Nelle procedure, NON sono stati adottati criteri oggettivi e non discriminatori.

L'art.30 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce che **"le stazioni appaltanti non possono limitare in alcun modo artificiosamente la concorrenza allo scopo di favorire o svantaggiare indebitamente taluni operatori economici o, nelle procedure di aggiudicazione delle concessioni, compresa la stima di valore, taluni lavori, forniture e servizi"**. Inoltre, il comma 7 dello stesso articolo sancisce che **"... i criteri di partecipazione alle gare devono essere tali da non escludere le microimprese, le piccole e medie imprese"**.

L'argomento è trattato anche dalle Linee Guida ANAC n. 1 sui SAI, approvate con delibera n. 973/2016 (Cap. IV punto 1.2) dove, riprendendo l'art. 36 comma 2 lettera b del Codice, si ricorda che gli operatori economici sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, **nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti**, mentre al punto 1.2.2, oltre a ribadire "la grande importanza del rispetto dei principi generali di trasparenza, non discriminazione e proporzionalità", si indica espressamente che **"vanno evitati riferimenti a principi di territorialità"**.

L'ANAC/AVCP si era occupata del tema anche in precedenza, con delibera n°40/2013. **"I principi di non discriminazione e parità di trattamento che informano la disciplina dei"**

Questa è la **Scheda finale emessa da ONSAI per ogni pratica analizzata** (in relazione alle criticità emerse).

Scorrendo con il cursore di destra, puoi prendere visione di tutte le criticità contenute nel documento di gara, così come evidenziate dal referente ONSAI.

Per ogni criticità è riportata una sintesi delle norme e delle Linee guida ANAC disattese.

Se vuoi richiedere la verifica di un bando o segnalare anomalie di una procedura di affidamento:

ONSAI Home ONSAI M.U.D.E. Assistenza Professione Clienti/Fatture Formazione Servizi postali Altri... GIORGI MARINA Store \$ 0.00 | Exit

Nessuna stampa disponibile.

Oggetto	CIG	Data bando	Competenza	Stato
---------	-----	------------	------------	-------

L'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria (ONSAI) è stato ideato per verificare, anche su segnalazione degli iscritti, i bandi pubblicati dalle stazioni appaltanti sull'intero territorio nazionale. Offre agli iscritti un servizio utile a valutare preliminarmente l'opportunità di partecipare alle diverse procedure di affidamento e fornisce alle Stazioni Appaltanti un supporto rapido ed efficace per la stesura dei disciplinari di gara.

Ricerca il bando utilizzando il CIG e/o la data di riferimento.

Ricerca per CIG... Ricerca per Data... Avvia ricerca

Inviare la segnalazione solo per i bandi non presenti nell'archivio!
@ Clicca qui per inviare una segnalazione all'ONSAI

Selezionando **@ Clicca qui per inviare una segnalazione all'ONSAI**, compare una finestra da cui puoi evidenziare eventuali anomalie riscontrate in un documento di gara. Puoi chiedere l'analisi preventiva di un atto non necessariamente in presenza di ipotetiche criticità, ma al solo fine di verificarne la correttezza prima di partecipare.

Segnala:

Destinatario

Selezionare l'Ordine competente in relazione al luogo in cui si realizzano le opere.

Osservatorio competente:

Mail:

Segnalazione

CIG:

Data bando: (gg/mm/aaaa)

Annotazioni:

Descrivere brevemente l'oggetto della segnalazione (/ 255 caratteri).

Allegati

Seleziona il file da caricare: Nessun file selezionato

È importante digitare **CIG** e **Data** del documento. Nella casella **Annotazioni** evidenzia le criticità rilevate: questo aiuterà il referente ONSAI che riceverà la segnalazione a intervenire in modo più mirato e rapido. Allo stesso fine, puoi allegare il documento da analizzare, mediante i tasti **Scegli file** e **upload**.

Segnala:

Destinatario

Selezionare l'Ordine competente in relazione al luogo in cui si realizzano le opere.

Osservatorio competente:

Mail:

CIG:

Data bando:

Annotazioni:

Allegati

Seleziona il file da caricare: Nessun file selezionato

Per selezionare l'Ordine cui inviare la segnalazione, è sufficiente aprire l'elenco con la freccia di destra e scegliere l'**Osservatorio competente**, quello sul cui territorio è prevista la realizzazione dell'opera. Se preferisci, puoi mandare l'avviso al tuo Ordine, che poi lo inoltrerà a quello competente, ma così facendo i tempi si allungano. Infine con il tasto **Invia** viene spedita la mail di segnalazione all'indirizzo da te scelto.