



**CNA  
PPC**

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

## OSSERVATORIO NAZIONALE SUI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

### PRESENTAZIONE

**Il CNAPPC, in occasione del Seminario del 12 Gennaio 2017, ha lanciato l'Osservatorio Nazionale sui Servizi di Architettura e Ingegneria lungo un percorso di sperimentazione, che si è concluso a Giugno 2017, con l'esame dei primi cento bandi (vedi grafico a barre All.4). Dopo l'aggiornamento del seminario di Gennaio 2018, l'ONSAI è entrato a regime.**

**I principali obiettivi da raggiungere, attraverso la costituzione dell'Osservatorio sono:**

1. Verificare, anche su segnalazione degli iscritti, i bandi pubblicati dalle stazioni appaltanti per l'affidamento di Servizi di Architettura e Ingegneria sull'intero territorio nazionale.
2. Alimentare uno scambio di informazioni tra gli Ordini provinciali sulle criticità dei bandi pubblicati, affinché venga attivato, dall'Ordine competente per territorio, un confronto con le stazioni appaltanti interessate, finalizzato al superamento delle problematiche rilevate.
3. Offrire agli iscritti un servizio utile a valutare preliminarmente l'opportunità di partecipare alle diverse procedure di affidamento.
4. Fornire alle Stazioni Appaltanti un supporto rapido ed efficace per la stesura dei disciplinari di gara.
5. Monitorare le criticità rilevate al fine di suggerire al CNAPPC le azioni per il loro superamento.

### COME FUNZIONA L'OSSERVATORIO Schema sintetico di organi e funzioni

<p><b><u>Architetti</u></b> Singoli iscritti</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Segnalano al proprio Ordine le procedure di affidamento ritenute anomale, anche da iM@teria.</li> <li>• Accedendo alla pagina ONSAI dal proprio account di iM@teria, valutano preliminarmente l'opportunità di partecipare alle diverse procedure di affidamento, grazie alla possibilità di visualizzare gli esiti di tutte le procedure inserite.</li> </ul>
<p><b><u>Sezioni Locali</u></b> Ordini Provinciali</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Effettuano il monitoraggio e la verifica dei bandi con il supporto della check-list della piattaforma informatica.</li> <li>• Segnalano alle stazioni appaltanti le criticità rilevate nei bandi, fornendo supporto affinché le stesse siano superate.</li> <li>• Nell'interlocuzione con le stazioni appaltanti, si avvalgono del supporto tecnico dell'Unità Centrale.</li> <li>• Ove necessario, informano l'ANAC per i provvedimenti di competenza.</li> <li>• Nell'ambito del monitoraggio, possono individuare criticità nei bandi pubblicati da stazioni appaltanti, anche se con sede fuori dal territorio di propria competenza.</li> <li>• Alimentano, attraverso la piattaforma informatica, una banca dati sulle criticità rilevate.</li> </ul>
<p><b><u>Unità Centrale</u></b> CNAPPC Dip. LLPP</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Esprime pareri su richiesta degli Ordini Provinciali, fruendo del proprio servizio di consulenza tecnico-legale.</li> <li>• Supporta gli Ordini locali nell'interlocuzione con le stazioni appaltanti.</li> <li>• Raccoglie le segnalazioni pervenute in una banca dati informatica.</li> <li>• Redige un report sulle criticità rilevate con cadenza semestrale.</li> <li>• Suggerisce al CNAPPC le azioni per superare le criticità rilevate, anche proponendo al legislatore le necessarie modifiche normative.</li> </ul>

<b>Sezioni Intermedie</b> 6 macro aree	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attuano il monitoraggio e la verifica dei bandi pubblicati da stazioni appaltanti sovra-provinciali (Regioni, Provveditorati Interregionali, ecc.).</li> <li>• Coordinano le attività delle sezioni locali, promuovendo momenti di confronto tra i loro referenti.</li> <li>• Assumono funzioni di raccordo tra le attività delle Sezioni Locali e l'Unità Centrale.</li> </ul>
---	--

## COME FUNZIONA LA CHECK LIST SULLA PIATTAFORMA

A supporto dell'ONSAI viene utilizzata una **check list di 25 domande** - costantemente aggiornata a cura del CNAPPC, con la collaborazione dei consulenti e del gruppo operativo - impostata sulla piattaforma informatica iM@teria e articolata nelle seguenti sezioni:

<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Calcolo importo a base di gara del servizio richiesto</li> <li>2. Procedure di affidamento</li> <li>3. Termini per la presentazione dell'offerta</li> <li>4. Tempo di svolgimento del servizio</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>5. Competenze esclusive dell'architetto</li> <li>6. Requisiti richiesti agli operatori economici</li> <li>7. Affidamenti con Offerta Economicamente più vantaggiosa</li> <li>8. Cauzione provvisoria progettazione</li> </ol>
---	--

- Ad ogni domanda della check list, il delegato ONSAI di ogni OAPPC può rispondere SI - NO - Non richiesto, previsto e/o pertinente.
- Le domande con esito negativo evidenziano le criticità del documento di gara, che sono riportate in una scheda finale, prodotta automaticamente dalla piattaforma e contenente, in forma sintetica o estesa, le norme e le linee guida ANAC disattese, unitamente alla giurisprudenza in materia.
- L'operatore può scaricare la scheda finale, oltre ai documenti normativi di riferimento, offrendo all'Ordine locale un documento utile per avviare un dialogo con la stazione appaltante, la quale può a sua volta fruire di una sorta di consulenza tecnico-legale on-line, in tempo reale.
- Nei casi in cui la Check-List sia compilata da un OAPPC diverso, viene automaticamente informato l'Ordine competente per territorio, affinché quest'ultimo possa valutare l'opportunità di segnalare le criticità rilevate alla stazione appaltante, proponendone il superamento.

## IL SUPPORTO DELL'OSSERVATORIO ALLE STAZIONI APPALTANTI

Per le Stazioni Appaltanti sono resi disponibili i seguenti servizi:

- Verifica preventiva delle procedure di affidamento mediante la Check list di ONSAI, previa richiesta all'Ordine di riferimento.
- Momenti di confronto, decentrati sul territorio nazionale, con i Dirigenti delle Stazioni Appaltanti, anche promossi dal CNAPPC, in collaborazione con Ordini Provinciali, Consulte e Federazioni Regionali.
- Documentazione utile per le procedure di affidamento, reperibile sul sito <http://www.awn.it/>:
  - Schemi di Avvisi, Bandi e Disciplinari tipo per l'affidamento dei Servizi di Architettura e Ingegneria, adeguati al Codice dei contratti e alle Linee guida ANAC, predisposti dal CNAPPC in collaborazione con i gruppi operativi della Conferenza Nazionale degli Ordini, nelle more della redazione dei bandi tipo di cui all'art. 213, comma 2 del Codice.
  - Riepilogo di tutte le procedure analizzate nell'Osservatorio, con criticità e esiti delle azioni intraprese da Ordini provinciali e CNAPPC.
  - Report delle criticità riscontrate, aggiornati con cadenza semestrale (nel periodo di sperimentazione è stato redatto il primo report relativo ai primi 100 bandi esaminati. Dal 2018, il report sarà redatto con cadenza semestrale).